



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA ANDRIJAŠEVCI  
Općinsko vijeće

KLASA: 024-01/26-03/03  
URBROJ: 2196-6-03-26-2  
Rokovci, 29. travnja 2026.

### ZAPISNIK

sa 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Andrijaševci održane dana 29. travnja 2026. godine u Općini Andrijaševci, Rokovci, Vinkovačka 6, s početkom u 19:00 sati.

*Prisutni članovi Općinskog vijeća:* Darko Duktaj, Zlatko Kobašević, Marko Luketić, Ivan Rajković, Ljiljana Vendl, Josipa Markobašić, Višnjica Sorčik, Davor Tustanovski, Ivan Mujan, Nenad Sabadoš, Josip Krznarić. (11)

*Odsutni članovi Općinskog vijeća:* Željko Vrus, Marinko Blažinkov (2).

*Općinski načelnik:* Ante Rajković

*Ispred Upravnog odjela za opće, pravne i komunalne poslove:* pročelnica Sanja Šarčević, mag. iur. i viši stručni suradnik za komunalno-pravne poslove te za pripremu i vođenje projekata Dalma Krpan, mag. iur. (kao zapisničar)

Predsjednik Općinskog vijeća Darko Duktaj (u daljnjem tekstu: Predsjednik vijeća) pozdravio je prisutne i utvrdio kvorum (nazočno 11 vijećnika) te predložio da na iduću sjednicu vijeća članovi donesu izjave o prijedlogu članova za imenovanje vijeća časti sukladno Poslovniku općinskog vijeća. Nadalje predlaže sljedeći Dnevni red.

Drugih prijedloga nije bilo, te je Predsjednik vijeća predloženi Dnevni red dao na usvajanje.

- Glasovanje: ZA (11 glasova), PROTIV (0 glasova)

**Slijedom glasovanja Predsjednik vijeća je utvrdio kako je usvojen predloženi Dnevni red.**

### DNEVNI RED

1. Razmatranje Zapisnika sa 7. sjednice Općinskog vijeća održane dana 24. ožujka 2026. godine  
*Izjavitelj: Darko Duktaj, univ.mag.ing.el., spec.oec., predsjednik Općinskog vijeća Općine Andrijaševci*
2. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o odabiru za zamjenu suvlasničkog dijela nekretnine k.č. broj 3398/1, k.č. broj 3398/2, k.č. broj 3399 k.o. Biograd na Moru u suvlasništvu Općine Andrijaševci u 1/11 dijela za jednakovrijednu odnosno skuplju samovlasničku nekretninu upisanu u k.o. Biograd na Moru koja se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja

mješovite namjene pretežno stambene – višestambena gradnja, najviše udaljenosti od mora 1,5 km

*Izvjestitelj: Sanja Šarčević, mag.iur., pročelnica Upravnog odjela za opće, pravne i komunalne poslove*

3. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci  
*Izvjestitelj: Sanja Šarčević, mag.iur., pročelnica Upravnog odjela za opće, pravne i komunalne poslove*
4. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o davanju koncesije za obavljanje javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Andrijaševci evidencijski broj: K01/2026  
*Izvjestitelj: Sanja Šarčević, mag.iur., pročelnica Upravnog odjela za opće, pravne i komunalne poslove*
5. Razno

#### **Točka 1.**

Predsjednik vijeća je pročitao 1. točku Dnevnog reda: „Razmatranje Zapisnika sa 7. sjednice Općinskog vijeća održane dana 24. ožujka 2026. godine” i otvorio raspravu.

Vijećnik I. Mujan ističe kako je potrebno i u buduću izuzimati vijećnike koji su članovi upravnog vijeća kod glasanja o točkama dnevnog reda koje se odnose na Dječji vrtić Bambi Rokovci-Andrijaševci kao što je i učinjeno po njegovom zahtjevu na prošloj sjednici općinskog vijeća.

Pročelnica S. Šarčević navodi kako je o pitanju izuzimanja članova vijeća provjerila postoji li sukob interesa te je utvrđeno da se članovi izuzimaju samo od glasanja o njihovim osobnim i materijalnim pravima. Odnosno, pojašnjava kako se članovi upravnog vijeća ne moraju izuzimati ako se glasa o općim aktima po kojima će dječji vrtić postupati.

Daljnje rasprave nije bilo te je Predsjednik vijeća Zapisnik sa 7. sjednice Općinskog vijeća održane dana 24. ožujka 2026. godine dao na usvajanje.

- Glasovanje: ZA (11 glasova), PROTIV (0 glasova), UZDRŽANI (0 glasova)

**Slijedom glasovanja Predsjednik vijeća je utvrdio kako je usvojen Zapisnik sa 7. sjednice Općinskog vijeća održane dana 24. ožujka 2026. godine.**

#### **Točka 2.**

Predsjednik vijeća pročitao je 2. točku Dnevnog reda „Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o odabiru za zamjenu suvlasničkog dijela nekretnine k.č. broj 3398/1, k.č. broj 3398/2, k.č. broj 3399 k.o. Biograd na Moru u suvlasništvu Općine Andrijaševci u 1/11 dijela za jednakovrijednu odnosno skuplju samovlasničku nekretninu upisanu u k.o. Biograd na Moru koja se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja mješovite namjene pretežno stambene – višestambena gradnja, najviše udaljenosti od mora 1,5 km” te dao riječ pročelnici S. Šarčević koja navodi kako je ranije već raspisan natječaj koji je poništen i pristigla ponuda je odbijena jer nije odgovarala uvjetima natječaja za zamjenu suvlasničkog dijela, a ovaj put se javila ista firma koja je ponudila drugu nekretninu u cijelosti uz

izgrađenu pristupnu cestu. Za navedenu česticu zatražena je lokacijska informacija te je utvrđeno kako ponudena čestica odgovara uvjetima i na njoj je moguća gradnja.

Općinski načelnik A. Rajković navodi kako Općina Andrijaševci mijenja 1/11 suvlasničkog dijela na čestici te ukoliko vijeće usvoji ovu Odluku Općina će imati nekretninu u 100% vlasništvu i njome je moguće slobodno i samostalno raspolagati. Nadalje navodi kako je vrijednost ponudene nekretnine višestruko veća nego suvlasnički dio Općine Andrijaševci. Ističe kako bi Općina započela sa strategijom upravljanja nekretninom kako bi se ista u budućnosti stavila na raspolaganje svim mještanima.

Vijećnik I. Mujan postavlja pitanje što se planira sa predmetnom česticom?

Općinski načelnik A. Rajković daje odgovor da je najprije potrebno osigurati sredstva za stavljanje nekretnine u funkciju za sve mještane a prije svega za djecu te kako u ovom trenutku ne može točno navesti što će se u budućnosti napraviti.

Daljnje rasprave nije bilo te je Predsjednik vijeća Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o odabiru za zamjenu suvlasničkog dijela nekretnine k.č. broj 3398/1, k.č. broj 3398/2, k.č. broj 3399 k.o. Biograd na Moru u suvlasništvu Općine Andrijaševci u 1/11 dijela za jednakovrijednu odnosno skuplju samovlasničku nekretninu upisanu u k.o. Biograd na Moru koja se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja mješovite namjene pretežno stambene – višestambena gradnja, najviše udaljenosti od mora 1,5 km dao na usvajanje.

- Glasovanje: ZA (10 glasova), PROTIV (1 glasova), UZDRŽANI (0 glasova)

Slijedom glasovanja Predsjednik vijeća je utvrdio kako je usvojena Odluka o odabiru za zamjenu suvlasničkog dijela nekretnine k.č. broj 3398/1, k.č. broj 3398/2, k.č. broj 3399 k.o. Biograd na Moru u suvlasništvu Općine Andrijaševci u 1/11 dijela za jednakovrijednu odnosno skuplju samovlasničku nekretninu upisanu u k.o. Biograd na Moru koja se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja mješovite namjene pretežno stambene – višestambena gradnja, najviše udaljenosti od mora 1,5 km, kao u prijedlogu.

### Točka 3.

Predsjednik vijeća pročitao je 3. točku dnevnog reda „Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci“ te dao riječ pročelnici S. Šarčević koja pojašnjava kako se radi o izboru najpovoljnije ponude koji postupak traje od 13.1.2025. godine dok je Odluka donesena sada iz razloga jer je bilo potrebno ishoditi suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva koja se čekala do sada. Ističe kako ne postoji mogućnost mijenjanja ove Odluke iz razloga jer je istu kreiralo Ministarstvo kroz njihovu aplikaciju.

Vijećnik Z. Kobašević izražava nezadovoljstvo zbog izrazito dugog čekanja suglasnosti te navodi kako je u međuvremenu zemljište koje je bilo predmet natječaja neovlašteno korišteno.

Općinski načelnik A. Rajković navodi kako natječaj traje duže od godinu dana, a suglasnost Ministarstva je napisana u ožujku 2026. dok je Općini Andrijaševci pristigla u travnju 2026. Nadalje navodi kako je zadovoljan s povjerenstvom koje je natječaj provelo sukladno Zakonskim pravilima te navodi kako će nakon donošenja ove Odluke započeti kreiranje ugovora.

Daljnje rasprave nije bilo te je Predsjednik vijeća Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci dao na usvajanje.

- Glasovanje: ZA (8 glasova), PROTIV (3 glasova), UZDRŽANI (0 glasova)

Slijedom glasovanja Predsjednik vijeća je utvrdio kako je usvojena Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci, kao u prijedlogu.

#### **Točka 4.**

Predsjednik vijeća pročitao je 4. točku dnevnog reda „Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o davanju koncesije za obavljanje javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Andrijaševci evidencijski broj: K01/2026“ te dao riječ pročelnici S. Šarčević koja prvo navodi kako je Općina raspisala koncesiju za sakupljanje komunalnog otpada, a na koju je pristigla jedna prijava Nevkoš d.o.o. koja je pregledana i utvrđeno je da je valjana, a koncesija se daje na rok od pet godina.

Daljnje rasprave nije bilo te je Predsjednik vijeća Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o davanju koncesije za obavljanje javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Andrijaševci evidencijski broj: K01/2026 dao na usvajanje.

- Glasovanje: ZA (11 glasova), PROTIV (0 glasova), UZDRŽANI (0 glasova)

Slijedom glasovanja Predsjednik vijeća je utvrdio kako je usvojena Odluka o davanju koncesije za obavljanje javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Andrijaševci evidencijski broj: K01/2026 , kao u prijedlogu.

#### **Točka 5.**

Predsjednik vijeća pročitao je 5. točku dnevnog reda: „Razno“ te dao riječ općinskom načelniku A. Rajkoviću koji navodi kako su staze u oba naselja u fazi asfaltiranja te će kroz nekoliko dana projekt biti realiziran i uslijedit će primopredaja radova. Nadalje, provedena je nabava za izgradnju biciklističke staze sa mostom i kreirana je Odluka o odabiru te će se pristupiti ugovaranju, uvođenju u posao i početku radova. Radi se o investiciji vrijednoj 2 milijuna eura, a financirat će se iz četiri izvora financiranja. Nadalje navodi kako je uspješno završena manifestacija GastRo A te zahvaljuje svima na sudjelovanju kao i financijskoj pomoći za realizaciju. Za prethodno razdoblje navodi kako su odrađeni i radovi na sanaciji mrtvačnica u oba naselja za što su Općini dodijeljena sredstva od strane Ministarstva hrvatskih branitelja, a od posljednje sjednice općinskog vijeća pristigla je i Odluka o financiranju izgradnje parka i trga u Rokovcima kao i prijedlog ugovora od strane Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine. Investicija je ukupne vrijednosti 4,1 milijun eura te se uskoro očekuje i potpis ugovora o sufinanciranju kao i provođenje javne nabave. Navodi kako je za projekt izgradnje školske sportske dvorane proveden postupak javne nabave a uskoro će biti donesena i odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Općina Andrijaševci će u značajnoj mjeri sudjelovati u realizaciji ovog projekta čija ukupna vrijednost iznosi oko 9 milijuna eura. Na kraju navodi kako u općinskom vlasništvu je nekretnina u kojoj je u neovlaštenom posjedu Petar Kolar, a inspeksijski nadzor je naložio uklanjanje nekretnine zbog opasnosti te će isti o tome biti obaviješten.

Vijećnik N. Sabadoš postavlja pitanje kome se obratiti za popravak ceste koja vodi prema Šurakovcu. Ističe kako se cesta popravi te za mjesec dana pojedinci ponovno svojim vozilima i načinom vožnje naprave rupe.

Općinski načelnik A. Rajković navodi kako se radi o temi koja se proteže kroz svaku sjednicu vijeća, a Općina Andrijaševci vodi brigu o svim svojim prometnicama u kojima žive i drugi mještani , a ne samo oni iz ulice Nikole Tesle i Vladimira Nazora. Navodi kako je za svibanj naručen greder koji će raditi kako bi se poboljšale prometnice, ali ističe i kako je u posljednjih 10 godina uložen značajan broj sredstava u prometnice i šumske ceste.

Vijećnik I. Mujan ponovno postavlja pitanje izuzimanja od glasovanja, ali za članove i predsjednike udruga.

Pročelnica S. Šarčević odgovara da sve Odluke usvojene na vijeću prolaze nadzor nadležnog ministarstva te ukoliko neka od Odluka nije ispravno donesena nadležno ministarstvo će tu Odluku vratiti na ispravak, a ukoliko Odluka prođe nadzor i stupi na snagu ista će biti i valjana.

Daljnje rasprave nije bilo te je predsjednik vijeća zaključio sjednicu u 20:00 sati.

**Zapisnik vodila:**

Dalma Krpan, mag. iur.



**Predsjednik Općinskog vijeća**

Darko Duktaj, mag. ing. el. spec. oec.

